

適合証明業務手数料

別表 1

1 戸建住宅（戸当り）

（単位：円）

種別	条件	手数料（消費税込み）				備考
		設計	中間 6	竣工	合計	
1.通常型 （フラット 35）	適合証明のみ	10,000	13,000	13,000	36,000	1 フラット 35 の基準に適合する内容で設計性能評価を受けるもの 2 フラット 35 の基準に適合する内容で建設性能評価を受けるもの 6 住宅かし保険同時検査無の場合は、1,000 円加算
	適合証明 + 確認	5,000	9,000	5,000	19,000	
	適合証明 + 設計評価	5,000	9,000	10,000	24,000	
	適合証明 + 設計評価 + 建設評価又は確認	5,000	5,000	3,000	13,000	
	適合証明 + 確認 + 設計評価 + 建設評価	5,000	3,000	3,000	11,000	
	設計検査省略 1 設計・中間検査省略 2		3,000	3,000	6,000 3,000	
2.特例 （竣工済）	適合証明のみ	5 10,000		20,000	30,000	5 優良住宅（耐震・免震を除く。）の場合は、3.と同額とする。
	適合証明 + 確認	5 5,000		13,000	18,000	
3.優良住宅 （フラット 35S）	適合証明のみ	20,000	20,000	20,000	60,000	3 フラット 35 + S の基準に適合する内容で設計性能評価を受けるもの 4 フラット 35 + S の基準に適合する内容で建設性能評価を受けるもの 6 住宅かし保険同時検査無の場合は、1,000 円加算
	適合証明 + 確認	18,000	10,000	11,000	39,000	
	適合証明 + 設計評価	5,000	10,000	11,000	26,000	
	適合証明 + 設計評価 + 建設評価又は確認	5,000	5,000	3,000	13,000	
	適合証明 + 確認 + 設計評価 + 建設評価	5,000	3,000	3,000	11,000	
	設計検査省略 3 設計・中間検査省略 4		3,000	3,000	6,000 3,000	
4.中古住宅					54,000	リフォーム付 +20,000 建設評価併用の場合は別途見積りにより減額します。

注 1. 省エネルギー性の優良住宅（20 年金利引下げタイプ）は、通常型として取扱う。

注 2. この手数料は、平成 22 年 3 月 8 日から適用する。