

次世代住宅ポイント対象住宅証明書発行業務に係る適合審査料金表

1 戸建て住宅（戸当たり）

条件	適用する判定基準		適合審査料金 (税込み)
ポイント 証明書の み	省エネルギー性	断熱等性能等級 4	23,000 円
		一次エネルギー消費量等級 4、一次エネルギー消費量等級 5	
	耐震等級 2、耐震等級 3		36,000 円
	高齢者等配慮対策等級 3、高齢者等配慮対策等級 4、高齢者等配慮対策等級 5、 劣化対策等級 3 かつ維持管理対策等級 2 以上		18,000 円
ポイント 証明書＋ 確認申請	省エネルギー性	断熱等性能等級 4	18,000 円
		一次エネルギー消費量等級 4、一次エネルギー消費量等級 5	
	耐震等級 2、耐震等級 3		31,000 円
	高齢者等配慮対策等級 3、高齢者等配慮対策等級 4、高齢者等配慮対策等級 5、 劣化対策等級 3 かつ維持管理対策等級 2 以上		16,000 円

2 共同住宅等（一括依頼）

条件	適用する判定基準		適合審査料金 (税込み)
ポイント証明書のみ	省エネルギー性 (※1)	断熱等性能等級 4、一次エネルギー消費量等級 4、 一次エネルギー消費量等級 5	46,000 円 (※1)
	耐震等級 2、耐震等級 3、		124,000 円
	高齢者等配慮対策等級 3、高齢者等配慮対策等級 4、高齢者等配慮対策等級 5、 劣化対策等級 3 かつ維持管理対策等級 2 以上		122,000 円
ポイント証明書+確認申請	省エネルギー性 (※1)	断熱等性能等級 4、一次エネルギー消費量等級 4、 一次エネルギー消費量等級 5	11,000 円 (※1)
	耐震等級 2、耐震等級 3、		31,000 円
	高齢者等配慮対策等級 3、高齢者等配慮対策等級 4、高齢者等配慮対策等級 5、 劣化対策等級 3 かつ維持管理対策等級 2 以上		18,000 円

(※1) 共同住宅等（一括依頼）においてエネルギー性を選択する場合、戸数が 4 戸以下：50,000 円、5～15 戸：99,000 円、16～45 戸：157,000 円、46～100 戸：212,000 円を加算します。

【注 1】建て方が共同住宅等（個別依頼）の場合及び判定基準が免震建築物の場合は、別途見積りとさせていただきます。

【注 2】変更に係る適合審査料金は、上記適合審査料金の半額になります。

【注 3】再発行手数料は、証明証 1 件につき 2,200 円とします。

【注 4】「ポイント証明書」とは「次世代住宅ポイント対象住宅証明書」ことをいう。

【注 5】上記の金額は消費税込みです。

(附則) この手数料は、令和元年 10 月 1 日から適用する。