確認済証や検査済証等の押印が廃止されます！

確認済証等が電子交付で受け取れます！！

令和7年4月9日

お客様各位

株式会社 広島建築住宅センター

確認済証等の押印廃止及び電子交付について

平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

この度、法改正により令和7年4月1日から、以下の処分通知等に係る様式について押印欄が廃止されましたので、弊社では令和7年5月1日交付分から押印を廃止させていただきます。

- 建築基準法に基づく確認済証、中間検査合格証、検査済証
- 建築物省エネ法に基づく省エネ適合判定通知書等
- 住宅性能評価、長期使用構造等確認、低炭素建築物技術的審査等

※【参考】 処分通知の真正性については、特に疑いがある場合には、「確認済証等の名宛人である建築主」又は「当該建築主の同意を得たと認められる者」が、当センターに対して、交付の事実を問い合わせ、当センターのデータベースと照合を行う措置によります。（当事者間による真正性の確認） また、金融機関等の第三者は、所管行政庁に処分等概要書の閲覧を請求し、照合を行ったり、記載事項証明書の発行等による措置となります。（令和7年1月16日国住指第357号 国土交通省住宅局建築指導課長 技術的助言による）

また、押印廃止に伴い、令和7年5月1日申請受付分より、電子交付が可能となります。これにより、お客様に以下のようなメリットがございます。

1. **迅速な受け取り**: 書類を即時に受け取ることができ、手続きがスムーズになります。
2. **環境への配慮**: 紙の使用を削減し、環境に優しい取り組みを推進します。
3. **安全な保管**: 電子データとして保存することで、紛失や破損のリスクを軽減します。

電子交付が可能となる対象業務は、NICEWEB 申請システムによる電子申請を受け付けた物件のみが対象となります。この機会に是非、電子申請での申請をご検討ください。なお、紙申請の場合は、押印なしの紙交付となります。

ご不明な点がございましたら、弊社担当者までお気軽にお問い合わせください。今後とも、変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

以上